

**BUURMAN / GRONDEIENAAR OOREENKOMS VIR SKOENMAAK EN ONDERHOUD VAN BRANDSTROOKE
INGEVOLGE VAN DIE NASIONALE VELD- & BOSBRANDE WET 101 van 1998**

Die Nasionale Veld- en Bosbrande Wet 101 van 1998 voorskryf die volgende grondeienaar statutêre vereistes:

HOOFSTUK 4 – VOORKOMING VAN VELDBRANDE DEUR BRANDSTROKE

1. Elke eienaar op wie se grond 'n veldbrand kan ontstaan of brand of van wie se grond dit kan versprei, moet 'n brandstrook maak en in stand hou aan sy of haar kant van die grens tussen sy of haar grond en enige aangrensende grond.
2. Neighbors must determine a mutually agreeable date or dates for burning of firebreaks and inform the fire protection association, if any.
3. 'n Eienaar mag nie 'n brandstrook brand nie as;
 - 'n Brandbeskermingsvereniging beswaar teen;
 - 'n Waarskuwing is gepubliseer;
 - Die toestande nie bevorderlik vir die brand is nie.
4. Eienaars van aangrensende grond kan daartoe instem om 'n gemeenskaplike brandstrook weg van die grens tussen hulle eiendom te plaas.
5. Eienaars moet verseker dat, met behoorlike inagneming van die weer, klimaat, terrein en plantegroei van die gebied:-
 - Dit breed genoeg en lank genoeg is om 'n redelike kans te hê om te voorkom dat 'n veldbrand na of van naburige grond versprei;
 - Dit nie gronderosie veroorsaak nie; and
 - Dit redelik vry is van brandbare materiaal wat 'n veldbrand oor die brandstrook kan laat beweeg.

HOOFSTUK 7 – MISDRYWE EN STRAWWE

1. Wanneer die Minister 'n waarskuwing oor 'n hoë brandgevaar aangeslaan het, iemand wat 'n vuur in die ope lug aansteek is skuldig aan 'n kategorie 1-misdryf. (Boete of gevangenisstraf vir 'n tydperk van tot twee jare).
2. Enige eienaar, okkupeerder of persoon in beheer van grond waarop 'n brand voorkom, wat versuim om redelike stappe te doen om die brand te blus of om dit tot daardie grond te beperk of om te voorkom dat dit skade aan eiendom op aangrensende grond veroorsaak, is skuldig aan 'n kategorie 1-misdryf. (Boete of gevangenisstraf vir 'n tydperk van tot twee jare).
3. 'n Vuur wat hy aangesteek het, alleen laat, is skuldig aan 'n kategorie 2-misdryf. (Boete of gevangenisstraf vir 'n tydperk van tot een jaar).
4. Versuim om 'n brandstrook te maak, kennis te gee van voorneme om 'n brandstrook te brand en versuim om te voldoen aan die standaard van gereedheid vir brandbestryding is skuldig aan 'n kategorie 2-misdryf. (Boete of gevangenisstraf vir 'n tydperk van tot een jaar).

BRANDSTROOK OOREENKOMS GEMAAK EN AANGEGAAN DEUR EN TUSSEN:

van _____

hierin verteenwoordig deur _____

in sy/haar hoedanigheid as _____
(Hierna genoem "DIE EERSTE PARTY")

en

van _____

hierin verteenwoordig deur _____

in sy/haar hoedanigheid as _____
(Hierna genoem "DIE ANDER PARTY")

(Die bogenoemde verys as "Die Party"/"Die Partye")

DIS OOREENGEKOM DAT:

Die Partye sal die brandstroke jaarliks skoonmaak en daarna instandhouding doen langs die gemeenskaplike grens tussen hul eie eiendomme, of ooreengekome area, soos beskryf hieronder:-

en

op die volgende terme en voorwaardes:-

1. Die genoemde brandstroke sal redelik vry van vlambare materiaal wat 'n veldbrand oor dit kan dra wees, insluitend boomstamme, en ook waar moontlik boomstompe, vir 'n breedte van _____ meters aan elke kant van die gemeenskaplike grens, of vir 'n breedte van _____ meter aan elke kant van die ooreengekome area, soos aangedui op die aangehegte sketsplan, deur die gebruik van een of meer van die volgende maatreëls:-

- *(a) Pype
- *(b) Harke
- *(c) Herbicides
- *(d) Skyfies/Ploeë
- *(e) Skrapers of ander toepaslike toerusting
- *(f) Brand

*Skrap uit waar nie van toepassing.

2. Die koste van die skoonmaak, en daarna die instandhouding, van die genoemde brandstroke sal gedra word deur die twee Partye in gelyke aandele, wat deur een of meer van die volgende maniere bewerkstellig sal word:-

*(a) Deur elke Party se skoonmaak en instandhouding van die brandstrook op sy/haar kant van die gemeenskaplike grens.

*(b) Deur die Partye elkeen _____ meter breë bane se skoonmaak en instandhouding langs die sektore van die gemeenskaplike grens, van ongeveer ewe lengte, **soos aangedui op die aangehegte sketsplan.**

*(c) Deur een Party, naamlik _____ se skoonmaak en instandhouding van die genoemde _____ meter wyd brandstrook langs die hele gemeenskaplike grens, en deur die ander Party, naamlik _____, 'n halwe aandeel van die koste betaal van sodanige skoonmaak en instandhouding op aanbieding van 'n faktuur deur die genoemde _____.

*(d) Deur een Party, naamlik _____, wat arbeiders beskikbaar maak aan die ander party, naamlik _____, vir die skoonmaak en instandhouding van die genoemde brandstroke onder die toesig van die genoemde eienaar of sy verteenwoordiger.

*Skrap uit waar nie van toepassing.

3. Nie later nie as die 15de dag van Mei in elke jaar sal die Partye deur ooreenkoms 'n toekomstige datum stel waarop, weer afhanklik, brandstrook skoonmaak, soos bo uiteengesit, sal begin, en hulle sal verder saamstem oor alternatiewe datum/s vir begin in die geval van ongunstige weerstoestande. Indien die Partye versuim om so 'n ooreenkoms te bereik voor _____ in enige jaar, dan sal enige Party regverdig wees die ander party ten minste 7 dae en nie meer as 21 dae, skriftelike kennisgewing te gee van sodanige begin datums en die datums van voltooiing van brandstrook skoonmaak. Sulke brandstrook skoonmaak sal voltooi word nie later nie as die datum bepaal deur die Plaaslike Brandbeskermingsvereniging of deur die toepaslike Munisipale verordeninge, alle datums wat ooreengekom is as bindend op albei Partye.

4. As een van die Partye versuim om sy verpligtinge binne die vermelde tydperke uit te voer, dan is die ander Party geregverdig, in sy diskresie, om die skoonmaak en/of instandhoudingswerk uit te voer namens die skuldige Party, en mag die redelike koste daarvan uit deur die skuldige Party herstel.

5. Waar enige deel van die brandstrook op die aangehegte sketsplan (wat skoon en in standgehou moet word) indien binne of aangrensend 'n padreserwe van 'n openbare pad val, sal die Party verantwoordelik vir die toesig van daardie deel van die brandstrook poog om die nodige toestemming te kry van die nasionale, provinsiale of plaaslike owerheid om die padreserwe te brand en al die nodige voorsorgmaatreëls te tref vir die beskerming van enige lede van die reisende publiek in gebruik van die genoemde openbare pad. Die maatreëls wat geneem moet word sal elke jaar aangeteken word as deel van die aanvullende ooreenkoms bogenoem in paragraaf 3.
6. Beide Partye is dit eens en erken dat hierdie ooreenkoms en die gedrag geregleer hieronder onderhewig aan die bepalinge van die Nasionale Veld- en Bosbrande Wet 101 van 1998 en alle ander toepaslike wetgewing afgehandel word.
7. Beide Partye aanvaar dat vir so lank as wat hulle 'n gemeenskaplike grens deel en daar geen verandering aan die ligging en/of posisie van die gemeenskaplike grens brandstroke is, sal hierdie ooreenkoms doeltreffende en in plek bly totdat 'n plaasvervanger of nuwe ooreenkoms onderteken is tussen die Partye. Hierdie ooreenkoms is nie oordraagbaar aan enige ander Partye.

ALDUS GEDOEN EN GETEKEN TE _____ op hierdie _____ dag van _____ 20____
in die teenwoordigheid van die ondergetekende getuies:

1. _____
("DIE EERSTE PARTY")
2. _____
(AS GETUIE)

ALDUS GEDOEN EN GETEKEN TE _____ op hierdie _____ dag van _____ 20____
in die teenwoordigheid van die ondergetekende getuies:

1. _____
("DIE ANDER PARTY")
2. _____
(AS GETUIE)

GRONDEIENAAR SE MAGTIGING / TOESTEMMING OM TE BRAND IN HUL AFWESIGHEID

Ek _____ as die (Eienaar/Bestuurder/Verteenwoordiger)

Gee _____ toestemming om die volgende brand bedrywighede in my/ons afwesigheid uit te voer.

- Spoorlyn voorbereiding deur middel van brand
- Brandstrook te brand

EK sal nie _____ verantwoordelik hou nie vir die onwaarskynlike geval van 'n beheerde brand wat buite beheer raak en skade veroorsaak (insluitende enige verwante brandbestryding koste in 'n poging om die brand onder beheer te bring) of besering van enige eiendom, persoon of toerusting of dit my eie of enige iemand anders se is.

GETEKEN _____

TE _____ op hierdie _____ dag van _____ 20 _____
in die teenwoordigheid van die ondergetekende getuie:

AS GETUIE: _____

BYLAAG 1 – BRANDSTROOK SKETSPLAN

